



Řadový RD, pozemek 300 m2, komplet IS

Nový Svět , Žirovnice, Pelhřimov

1 985 000 Kč

Řadový, krajní rodinný dům, částečně podsklepený, s jedním NP a půdou pod sedlovou střechou. Základy objektu jsou betonové. Svislé obvodové konstrukce jsou zděné z cihel v tl. 45 cm. Stropy s rovným podhledem. Střecha je sedlová se střešní krytinou z tašek. Klempířské konstrukce provedeny z pozinkovaného plechu. Fasádní omítky jsou vápenné. Vnitřní omítky vápenné hladké. Vnitřní dispozice: vnitřní keramické obklady jsou provedeny v koupelně, WC a v kuchyni. Okna dřevěná dvojí, dveře hladké plně a prosklené. Podlahy v obytných místnostech tvoří textilní krytiny nebo krytiny PVC a keramické dlažby. Vytápění domu je ústřední, prostřednictvím kotle na zemní plyn. Je proveden rozvod vody studené a teplé. Zdrojem teplé vody je el. bojler. Vybavení kuchyně tvoří kuchyňská linka. Vybavení sanity tvoří vana, umyvadlo a WC. Objekt je napojen na přípojky inženýrských sítí a to na elektřinu, vodu, kanalizaci a plyn. Zastavěná plocha objektu činí cca 151 m², výměra obytné části domu činí cca 113 m². Objekt je v užívání více jak 100 let. Celková výměra pozemku činí 300 m².

CENA

Cena domu 1 985 000 Kč

LOKALITA

Okres Pelhřimov
Obec Žirovnice
Ulice Nový Svět
č. domovní / č. orientační 323

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy Prodej
Číslo zakázky 2411
Datum aktualizace 14.07.2022
Poloha objektu řadový
Druh objektu Cihlová
Umístění objektu Centrum obce
Dispozice 4 pokoje

Marek Lipka

Tel.: +420 602 543 222

E-mail: hr@orcaestate.cz

Číslo nabídky: 2411
orcaestate.cz/reality/2411/

Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m ²	131
Užitná plocha m ²	113
Plocha parcely m ²	300
Počet podlaží objektu	1

POPIS DOMU

Kategorie	Domy a vily
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Přízemní
Stav domu	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	148/2007 Sb.