



# Prodej vinice v k. ú. Velké Němčice

Velké Němčice, Břeclav

## 301 697 Kč

Nabízíme k prodeji do výlučného vlastnictví 2 pozemky v k. ú. Velké Němčice, okres Břeclav o celkové výměře 2803 m<sup>2</sup>. Jedná se o trvalý travní porost o výměře 638 m<sup>2</sup> a vinici o výměře 2165 m<sup>2</sup>. Pozemky spolu sousedí, jsou situovány jihovýchodně od Velkých Němčic a jsou přístupné z polní cesty. Pro více informací kontaktujte makléře.

### CENA

|              |                                     |
|--------------|-------------------------------------|
| Cena pozemku | 301 697 Kč (108 Kč/m <sup>2</sup> ) |
| Provize      | Včetně provize                      |

### LOKALITA

|       |               |
|-------|---------------|
| Okres | Břeclav       |
| Obec  | Velké Němčice |

### INFORMACE O NABÍDCE

|                   |            |
|-------------------|------------|
| Typ smlouvy       | Prodej     |
| Číslo zakázky     | 5523       |
| Datum aktualizace | 15.08.2022 |
| Umístění objektu  | Polosamota |
| Stavba            | Ostatní    |

### POPIS POZEMKU

|                               |            |
|-------------------------------|------------|
| Kategorie                     | Pozemky    |
| Druh pozemku                  | Sad/vinice |
| Celková plocha m <sup>2</sup> | 2803       |

### PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

|          |                        |
|----------|------------------------|
| Třída    | G - Mimořádně nevhodná |
| Vyhláška | 264/2020 Sb.           |