



# Prodej pozemku v podílovém spoluvlastnictví 2424 m<sup>2</sup> v k.ú. Staré Město u Uherského Hradiště

, Staré Město, Uherské Hradiště

## 1 270 661 Kč

Nabízíme k prodeji pozemek v podílovém spoluvlastnictví ve výši id. 7/8 v k.ú. Staré Město u Uherského Hradiště, okres Uherské Hradiště. Jedná se o parcelu č. 6488 s podílovou výměrou 2424 m<sup>2</sup> (podíl přepočítán) zapsanou na LV 760, která se nachází západně od obce. Dle územního plánu se pozemek nachází v návrhové ploše pro výrobu a skladování, což poskytuje ideální prostředí pro podnikání. Pozemek je v současné době propachtován, a to na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 rok. Roční pachtovné je 3.500 Kč/ha + náhrada daně. Prohlídky na pozemku nejsou plánovány. V případě zájmu se můžete na pozemek podívat kdykoliv sami. Pro usnadnění vaší orientace přikládáme GPS souřadnice středu pozemku: 49°04'16.29"N, 17°24'35.35"E. V případě dalších dotazů kontaktujte makléře emailem nebo telefonicky.

### CENA

Cena pozemku	1 270 661 Kč (524 Kč/m <sup>2</sup> )
Sleva	2 181 600 Kč
Provize	Včetně provize

### LOKALITA

Okres	Uherské Hradiště
Obec	Staré Město
Parcela	6488

### INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	1250
Datum aktualizace	10.04.2024
K dispozici od	10.04.2024
Umístění objektu	Polosamota
Datum nastěhování	10.04.2024

## POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Pro komerční výstavbu
Celková plocha m <sup>2</sup>	2424

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Vyhláška	78/2013 Sb.
----------	-------------