



## Prodej pozemku v k.ú. Tavíkovice (okres Znojmo) o výměře 1950 m<sup>2</sup>

, Tavíkovice, Znojmo

**2 800 000 Kč**

Nabízím k prodeji exkluzivní investiční příležitost v obci Tavíkovice (okrese Znojmo). Jedná se o pozemek určený územním plánem jako NÁVRHOVÁ plocha pro bydlení o celkové výměře 1950 m<sup>2</sup>, který skýtá obrovský potenciál. Část parcely č. 1297 se nachází v návrhové ploše Z17 smíšené obytné venkovské (SV). Podmínky využití ploch SV a návrhové plochy Z17 vkládám do fotodokumentace. Ochranné pásmo nadzemního vedení VN je 7m od krajního vodiče na každou stranu. Přibližná míra zastavitelnosti je 762 m<sup>2</sup>, taktéž přikládám pro představu do snímků. Hledáte pozemek pro bydlení v krásné lokalitě u rybníka Kacíř? Nenechte si ujít jedinečnou šanci splnit si svůj sen o bydlení v blízkosti Přírodního parku Rokytná. Pozemek je propachtován na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou. Prohlídky nejsou plánovány, ale na pozemek se můžete jít kdykoli podívat. GPS souřadnice na střed pozemku: 49°01'47.01"N, 16°06'24.80"E. V případě zájmu o koupi mě prosím kontaktujte telefonicky, emailem, prostřednictvím WhatsApp či Messenger, děkuji Vám.

### CENA

Cena pozemku	2 800 000 Kč (1 436 Kč/m <sup>2</sup> )
Poznámka	Cena na dotaz
Provize	Včetně provize

### LOKALITA

Okres	Znojmo
Obec	Tavíkovice
Parcela	1297

### INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	394
Datum aktualizace	10.06.2024
K dispozici od	10.06.2024
Umístění objektu	Okraj obce

Vybaveno	Ne
Datum nastěhování	10.06.2024

## POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Pro bydlení
Celková plocha m <sup>2</sup>	1950

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Vyhláška	78/2013 Sb.
----------	-------------