



Prodej podílu 9 985 m2 na pozemcích v k.ú. Nová Ves

, Ústí nad Labem, Ústí nad Labem

449 325 Kč

Nabízíme k prodeji spoluvlastnický podíl ve výši id. 3/10 na dvou pozemcích v k.ú. Nová Ves, okres Ústí nad Labem. Jedná se o parcely č. 226/3 (LV 82) a 229/5 (LV 163) o celkové podílové výměře 9.985 m2 a šířce cca 119 m. Pozemky si vzájemně sousedí, jsou svažité a přístupné z cesty. Na pozemcích je uzavřena pachtovní smlouva na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 rok, roční pachtovné činí 3.500 Kč/ha + náhrada daně. Podle územního plánu se jedná o plochu zemědělskou. Prohlídky na pozemku nejsou organizovány, ale můžete ho kdykoli osobně navštívit. GPS souřadnice středu pozemku jsou 50°38'20.42"N, 14°04'07.85"E. Pro více informací prosím kontaktujte makléře telefonicky nebo emailem.

CENA

Cena pozemku	449 325 Kč (45 Kč/m^2)
Sleva	531 060 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Ústí nad Labem
Parcela	226/3

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0489
Datum aktualizace	21.11.2024
K dispozici od	21.11.2024
Umístění objektu	Polosamota
Vybaveno	Ne
Datum nastěhování	21.11.2024

POPIS POZEMKU

Dana Kopková
Tel.: +420 775 968 619
E-mail: kopkova@orcaestate.cz

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Zemědělské
Celková plocha m^2	9985

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Vyhláška	78/2013 Sb.

Dana Kopková
Tel.: +420 775 968 619
E-mail: kopkova@orcaestate.cz