



# Prodej podílu 1399 m2 na pozemku v k.ú. Strážkovice v Podkrkonoší

, Malé Svatoňovice, Trutnov

## 229 850 Kč

Nabízíme k prodeji spoluvlastnický podíl ve výši id 1/2 na pozemku v k.ú. Strážkovice v Podkrkonoší. Jedná se o parcelu č. 375/1 zapsanou na LV 306 o podílové výměře 1399 m2 (podíl přepočítán). Dle katastru je pozemek evidován jako trvalý travní porost, je rovinný a v nejširší části měří cca 54 m. V současné době je pozemek propachtován a to na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 rok. Podle územního plánu se jedná o plochu zemědělskou. Prohlídky nejsou plánovány, ale na pozemek se můžete jít kdykoli podívat. Přikládám GPS souřadnice na střed pozemku 50°31'59.01"N, 16°04'49.93"E. Pro více informací kontaktujte makléře telefonicky nebo emailem.

### CENA

| | |
|---|---|
| Cena pozemku | 229 850 Kč (164 Kč/m$^2$) |
| Provize | Včetně provize |

### LOKALITA

| | |
|---|---|
| Okres: | Trutnov |
| Obec | Malé Svatoňovice |
| Parcela | 375/1 |

### INFORMACE O NABÍDCE

| | |
|---|---|
| Typ smlouvy | Prodej |
| Číslo zakázky | 1029 |
| Datum aktualizace | 20.03.2026 |
| K dispozici od | 02.07.2024 |
| Umístění objektu | Okraj obce |
| Datum nastěhování | 02.07.2024 |

### POPIS POZEMKU

| | |
|---|---|
| Kategorie | Pozemky |

**Dana Kopková**
Tel.: +420 775 968 619
E-mail: kopkova@orcaestate.cz

| | |
|---|---|
| Druh pozemku | Trvalé travní porosty |
| Celková plocha $m^2$ | 1399 |

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

| | |
|---|---|
| Vyhláška | 78/2013 Sb. |

**Dana Kopková**
Tel.: +420 775 968 619
E-mail: kopkova@orcaestate.cz