



# 1 ha pozemků v k.ú. Svobodné Heřmanice

, Svobodné Heřmanice, Bruntál

# 1 555 740 Kč

Nabízíme spoluvlastnický podíl ve výši id. 24/168 na pozemcích v k.ú. Svobodné Heřmanice. Jedná se o parcely č. 716, 720/1, 730/5 zapsané na LV 381 a parcela č. 707/3 zapsaná na LV 385 o celkové podílové výměře 10 372 m2 (podíly přepočítány). Dle katastru jsou pozemky evidovány jako orná půda a ostatní plocha, tvoří jeden funkční celek, jsou mírně svažité, přístupné z cesty a nachází se na severozápadě obce. Podle územního plánu se jedná o stávající plochu zemědělskou, parcela č. je zahrnuta do zastavitelné plochy. V současné době jsou pozemky propachtovány, a to na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 rok. Prohlídky na pozemcích nejsou plánovány, ale na místo se můžete jít kdykoli podívat. Přikládám GPS souřadnice na středy dvou největších pozemků. Pro více informací kontaktujte makléře telefonicky nebo emailem. parcela č. 716 - 49°56'51"N, 17°39'40.87"E parcela č. 720/1 - 49°56'46.28"N, 17°39'24.13"E

## CENA

| | |
|---|---|
| Cena pozemku | 1 555 740 Kč (150 Kč/$m^2$) |
| Sleva | 60 Kč |
| Provize | Včetně provize |

## LOKALITA

| | |
|---|---|
| Okres: | Bruntál |
| Obec | Svobodné Heřmanice |
| Parcela | 716 |

## INFORMACE O NABÍDCE

| | |
|---|---|
| Typ smlouvy | Prodej |
| Číslo zakázky | 0948 |
| Datum aktualizace | 13.11.2026 |
| K dispozici od | 30.10.2023 |
| Umístění objektu | Polosamota |
| Datum nastěhování | 30.10.2023 |

## POPIS POZEMKU

**Dana Kopková**
Tel.: +420 775 968 619
E-mail: kopkova@orcaestate.cz

| | |
|---|---|
| Kategorie | Pozemky |
| Druh pozemku | Zemědělské |
| Celková plocha $m^2$ | 10372 |

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

| | |
|---|---|
| Vyhláška | 78/2013 Sb. |

**Dana Kopková**
Tel.: +420 775 968 619
E-mail: kopkova@orcaestate.cz